

अधीक्षण अभियंता, कार्य अंचल-01 का कार्यालय बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, पटना, बिहार।

दिनांक— 03.03.2025 को सम्पन्न निविदा तकनीकी मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:—

बैठक में कार्य प्रमण्डल, मगध प्रमण्डल डिहरी ऑन सोन अंतर्गत “Comprehensive Housekeeping, Maintenance and Operation Contract (for 5 years) For STF Bodhgaya In the District of Gaya (Bihar) ” कार्य के लिए आमंत्रण E-Quotation-7/2024-25, Gr-01 के द्वारा आमंत्रित निविदा के अंतर्गत प्राप्त बीड के तकनीकी बीड का मूल्यांकन किया गया।

1. उपस्थिति:—

- | | |
|--|-----------|
| 1. श्री प्रकाश चन्द्र, अधीक्षण अभियंता (मोनेटरींग), मुख्यालय, पटना | — संयोजक |
| 2. श्री सपलेश्वर मंडल, अधीक्षण अभियंता, कार्य अंचल-01, मुख्यालय, पटना | — अध्यक्ष |
| 3. श्री हेमंत कुमार, मुख्य लेखा पदाधिकारी, मुख्यालय, पटना | — सदस्य |
| 4. श्री शैलेन्द्र कुमार सिन्हा, तकनीकी सलाहकार, कार्य अंचल-1, मुख्यालय, पटना | — सदस्य |
| 5. श्री नवल किशोर सिंह, कार्यपालक अभियंता, मगध प्रमण्डल डिहरी ऑन सोन | — सदस्य |
| 6. श्री मोनू कुमार ठाकुर, सहायक अभियंता, कार्य अंचल-01, पटना | — सदस्य |

2. निविदा के संबंध में विवरण:—

- | | |
|---|---|
| 2.1 कार्य का नाम | — Comprehensive Housekeeping, Maintenance and Operation Contract (for 5 years) For STF Bodhgaya In the District of Gaya (Bihar), |
| 2.2 प्रमण्डल का नाम | — मगध प्रमण्डल डिहरी ऑन सोन। |
| 2.3 निविदा की प्रक्रिया | — e-quotation |
| 2.4 निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि | — 19/10/2024 |
| 2.5 कार्य समाप्ति की अवधि | — 05 Years (will be renewed every year after satisfactory performance) |
| 2.6 प्राप्त निविदादाता की संख्या | — 07 (सात अदद) यथा <ol style="list-style-type: none"> 1. M/s Brajesh Kumar 2. Dynamic Ex-Army Sentinels Pvt. Ltd 3. Euro Smile Facility Management 4. M/s Kalsi Buildcon Pvt. Ltd. 5. M/s NIS Management Ltd. 6. M/s Sequel Manpower Solutions 7. Techno Facility and Management Services Pvt. Ltd |
| 2.7 प्राप्त निविदा पुनर्निविदा है या नहीं | — नहीं है। |

3. तकनीकी बीड का मूल्यांकन:-

3.1 ई0-निविदा E-Quotation-7/2024-25, Gr-01 में 07 (सात अदद) निविदाकार M/s Brajesh Kumar, Dynamic Ex-Army Sentinels Pvt. Ltd., Euro Smile Facility Management, M/s Kalsi Buildcon Pvt. Ltd., M/s NIS Management Ltd., M/s Sequel Manpower Solutions, एवं Techno Facility and Management Services Pvt. Ltd द्वारा भाग लिया गया है।

3.2 कोटेशनदाता **Techno Facility and Management Services Pvt. Ltd** एवं **Dynamic Ex-Army Sentinels Pvt. Ltd** के कार्य अनुभव प्रमाण पत्र का सत्यापन निर्गत करने वाले कार्यालय से कराया जा रहा है। शेष कोटेशनदाता **M/s Brajesh Kumar, Euro Smile Facility Management, M/s Kalsi Buildcon Pvt. Ltd.** एवं **M/s NIS Management Ltd.** के कार्य अनुभव प्रमाण पत्र का सत्यापन निर्गत करने वाले कार्यालय से करा लिया गया है एवं सही पाया गया है।

3.3 प्रतिभागी निविदाकार के तकनीकी बीड की समीक्षोपरान्त स्थिति निम्नवत् पायी गयी है:-

- A. **M/s Brajesh Kumar-** इनके द्वारा तकनीकी बीड अर्हता संबंधी वांछित कागजात संलग्न किया गया है।
- B. **Dynamic Ex-Army Sentinels Pvt. Ltd-** इनके द्वारा तकनीकी बीड के साथ समर्पित कागजातों के आधार पर इनका Annual Turn Over (ATO) वित्तीय वर्ष 2022-23 में मात्र 6.87 करोड़ है, जो कि इस कोटेशन के लिए वांछित से कम हैं। साथ ही इस कोटेशन के लिए Mandatory undertakings यथा "undertaking of minimum investment of 25% of value of estimated cost during work" एवं "availability of credit facility of 10% of quoted rate from scheduled bank" इनके द्वारा तकनीकी बीड के साथ समर्पित नहीं किया गया।
- C. **Euro Smile Facility Management-** इनके द्वारा तकनीकी बीड के साथ समर्पित अनुभव प्रमाण पत्र में इस कोटेशन के लिए वांछित क्षेत्रफल 10000.00 वर्गमीटर का उल्लेख नहीं है, परन्तु E-Quotation 05/2024-25 के निस्तार के क्रम में अनुभव प्रमाण पत्र निर्गत करने वाले कार्यालय के पत्रांक- M-300/एमसीएफ/आरबीएल/क्यू 019/2024-25, दिनांक- 27.12.2024 के द्वारा सत्यापन के साथ-साथ प्रतिवेदित किया गया कि उक्त कार्य के अंतर्गत कुल 55000.00 वर्गमीटर क्षेत्रफल का कार्य संपादित किया गया है।
- D. **M/s Kalsi Buildcon Pvt. Ltd.-** द्वारा तकनीकी बीड अर्हता संबंधी वांछित कागजात संलग्न किया गया है।
- E. **M/s NIS Management Ltd.-** द्वारा तकनीकी बीड अर्हता संबंधी वांछित कागजात संलग्न किया गया है।
- F. **M/s Sequel Manpower Solutions-** इनके द्वारा तकनीकी बीड के साथ समर्पित अनुभव प्रमाण पत्रों में समरूप कार्य का अनुभव स्पष्ट नहीं हो रहा है। साथ ही इनके द्वारा समर्पित अनुभव प्रमाण पत्रों में इस कोटेशन के लिए वांछित क्षेत्रफल 10000.00 वर्गमीटर का उल्लेख नहीं है। इस कोटेशन के लिए Mandatory undertakings "availability of credit facility of 10% of quoted rate from scheduled bank" इनके द्वारा तकनीकी बीड के साथ समर्पित नहीं किया गया।
- G. **Techno Facility and Management Services Pvt. Ltd -** इनके द्वारा तकनीकी बीड अर्हता संबंधी वांछित कागजात संलग्न किया गया है।

4. निविदा तकनीकी मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

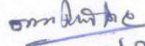
4.1 निविदा में प्रतिभागी सात निविदाकारों में से निविदाकार 1. Dynamic Ex-Army Sentinels Pvt. Ltd. एवं 2. M/s Sequel Manpower Solutions का तकनीकी बीड निविदा शर्त के अनुकूल नहीं है। अतः तकनीकी बीड की अर्हता को पूरा नहीं करते हैं। शेष पाँच निविदाकार 1. M/s Brajesh Kumar , 2. Euro Smile Facility Management , 3. M/s Kalsi Buildon Pvt. Ltd. , 4. M/s NIS Management Ltd. एवं 5. Techno Facility and Management Services Pvt. Ltd. तकनीकी बीड की अर्हता को पूरा करते हैं।

4.2 निविदा तकनीकी मूल्यांकन समिति के उपर्युक्त निर्णय को निगम के वेबसाइट पर प्रदर्शित करने के साथ-साथ निविदाकार को उनके e-mail से सूचित किया जाय।

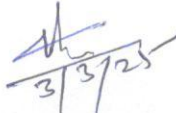
4.3 तकनीकी बीड के उपरोक्त निर्णय के विरुद्ध पाँच दिनों के अंतर्गत आपत्ति दर्ज की जा सकती है।


03.03.2025

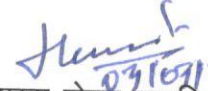
सहायक अभियंता
कार्य अंचल-01


03/03/2025

कार्यपालक अभियंता
मगध प्रमण्डल


3/3/25

तकनीकी सलाहकार
कार्य अंचल-1


03/03/25

मुख्य लेखा पदाधिकारी
मुख्यालय, पटना


3.3.25

अधीक्षण अभियंता
कार्य अंचल-1


3/3/25

अधीक्षण अभियंता (मोनेटरिंग)
मुख्यालय, पटना