बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम,
कौटिल्य नगर, पटना–14.

फोन नं0– 2223727
फैक्स नं0–2224529

निविदा सूचना संख्या– 24/2018–19

1. निविदाकर्त्ता का पदनाम : मुख्य अभियंता, पटना ।
2. निविदा प्रकाशन की तिथि : 10–10–2018
3. निविदा कागजात बिक्री की अन्तिम तिथि एवं समय : 16–11–2018 को अपराह्न 05.00 बजे तक ।
4. निविदा प्राप्ति की तिथि एवं समय : 20–11–2018 को अपराह्न 03.00 बजे तक ।
5. निविदा खोलने की तिथि एवं समय : 20–11–2018 को 03.30 बजे अपराह्न से ।
6. : परिमाण विपत्र का मूल्य **मात्र शेड्यूल्ड बैंक द्वारा निर्गत बैंक ड्राफ्ट द्वारा** भुगतान पर, जो वापस नहीं किया जाएगा।
7. परिमाण विपत्र की बिक्री का स्थान :
   (क) पुलिस निगम, मुख्यालय ।
   (ख) पुलिस महानिदेशक–सह–पुलिस महानिरीक्षक का कार्यालय, मुख्य सचिवालय, पटना ।
   (ग) निविदा सम्बन्धित प्रमण्डल से भी बिक्री होगी।
8. निविदा प्राप्ति का स्थान : 1.
   (क) रू0 3.50 लाख से नीचे के कार्य की निविदा संबंधित प्रमण्डल में तथा उपर के कार्य की निविदा मुख्य अभियंता, पटना के कार्यालय में प्राप्त की जायगी ।
   (ख) रू0 3.50 लाख से उपर के कार्य की निविदा पुलिस महानिदेशक–सह–पुलिस महानिरीक्षक का कार्यालय, मुख्य सचिवालय, पटना ।
9. सभी निविदा एकल वीड पद्धति से प्राप्त की जायगी ।
10, निर्माण/मरम्मति कार्य का व्यौरा :

क्रमांक	कार्य का नाम	कार्य0 अभि0, बि0पु0भ0 नि0 नि0, कार्य प्र0	प्राक्कलित राशि (लाख रू. में)	अग्रधन की राशि रू. में।	परिमाण विपत्र का मूल्य रू0 में	कार्य समाप्ति की अवधि
1.	अररिया जिलान्तर्गत पलासी थाना का मुख्य गेट का मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	0.71	1500	500	1 माह
2.	अररिया जिलान्तर्गत आदर्श थाना परिसर में 04 यू0 एस0 आवास का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	8.34	16700	1250	1 माह
3.	अररिया जिलान्तर्गत नरपतगंज थाना में 02 एल0 एस0 आवास 02 अदद का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	5.75	11500	1250	1 माह
4.	अररिया जिलान्तर्गत आदर्श थाना परिसर में 08 एल0 एस0 आवास का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	8.48	17000	1250	1 माह
5.	अररिया जिलान्तर्गत जोगबनी थाना में 06 एल0 एस0 आवास का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	5.96	12000	1250	1 माह
6.	किशनगंज जिलान्तर्गत ठाकुरगंज थाना में 02 एल0 एस0 क्वार्टर का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	4.90	9800	750	1 माह
7.	किशनगंज जिलान्तर्गत पोठिया थाना में 02 यू0 एस0 आवास का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	7.57	15200	1250	1 माह
8.	किशनगंज जिलान्तर्गत नगर थाना में आदर्श थाना का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	5.35	10700	1250	1 माह
9.	किशनगंज जिलान्तर्गत टेढ़ागाछ थाना भवन का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	7.80	15600	1250	1 माह
10.	किशनगंज जिलान्तर्गत टेढ़ागाछ थाना में चहारदिवारी का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	6.03	12100	1250	1 माह
11.	कटिहार जिलान्तर्गत बी0 एम0 पी0–7 में मेस भवन बैरक सं0– 12 का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.10	6200	750	1 माह
12.	कटिहार जिलान्तर्गत आजमनगर थाना में बैरक का विद्युतिकरण सहित मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	6.59	13200	1250	1 माह

कृ0पृ0उ0....2/

13.	कटिहार जिलान्तर्गत आबादपुर थाना में थाना भवन एवं बैरक का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	8.00	16000	1250	1 माह
14.	कटिहार जिलान्तर्गत कोढ़ा थाना भवन का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	5.58	11200	1250	1 माह
15.	कटिहार जिलान्तर्गत पोठिया ओ0 पी0 में बैरक का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	6.00	12000	1250	1 माह
16.	कटिहार जिलान्तर्गत बी0 एम0 पी0–7 में मेस भवन बैरक सं0– 11 का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.37	6800	750	1 माह
17.	कटिहार जिलान्तर्गत बी0 एम0 पी0–7 में मेस भवन बैरक सं0– 09 का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.44	6900	750	1 माह
18.	कटिहार जिलान्तर्गत बी0 एम0 पी0–7 में मेस भवन बैरक सं0– 08 का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.48	7000	750	1 माह
19.	कटिहार जिलान्तर्गत बी0 एम0 पी0–7 में मेस भवन बैरक सं0– 10 का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.40	6700	750	1 माह
20.	कटिहार जिलान्तर्गत बी0 एम0 पी0–7 में मेस भवन बैरेक सं0– 07 का विद्युतिकरण सहित विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.34	6700	750	1 माह
21.	सुपौल जिलान्तर्गत छातापुर थाना में 02 एल0 एस0 आवास ब्लॉक–1 का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.92	7900	750	1 माह
22.	सुपौल जिलान्तर्गत भीमपुर थाना में क्वार्टर नं0– 01 का मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	1.03	2100	500	1 माह
23.	सुपौल जिलान्तर्गत छातापुर थाना में 02 एल0 एस0 आवास ब्लॉक–02 का मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.90	7800	750	1 माह
24.	सहरसा जिलान्तर्गत पुलिस लाईन सहरसा में ई0 टाईप आवास सं0– 01 एवं 02 का विद्युतिकरण सहित मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	5.87	11800	1250	1 माह
25.	सहरसा जिलान्तर्गत पुलिस लाईन सहरसा में बी0 टाईप आवास सं0– 01 एवं 02 का विद्युतिकरण सहित मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	6.99	14000	1250	1 माह
26.	सहरसा जिलान्तर्गत पुलिस लाईन सहरसा में महिला बैरक का विद्युतिकरण सहित मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.67	7400	750	1 माह
27.	मधेपुरा जिलान्तर्गत सदर थाना में 02 एल0 एस0 आवास ब्लॉक– 03 का मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	6.54	13100	1250	1 माह
28.	मधेपुरा जिलान्तर्गत मधेपुरा पुलिस अधीक्षक के बैरक, गार्ड रूम, स्टोर एवं चहारदिवारी का विद्युतिकरण सहित मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	3.75	7500	750	1 माह
29.	मधेपुरा जिलान्तर्गत सदर थाना में 02 एल0 एस0 ब्लॉक–01 का मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	6.53	13100	1250	1 माह
30.	मधेपुरा जिलान्तर्गत सिद्धेश्वर थाना में 04 यू0 एस0 आवास का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	8.00	16000	1250	1 माह
31.	मधेपुरा जिलान्तर्गत सदर थाना में 02 एल0 एस0 ब्लॉक–02 का मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	6.05	12100	1250	1 माह
32.	मधेपुरा जिलान्तर्गत सदर थाना में 04 यू0 एस0 का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	7.94	15900	1250	1 माह
33.	मधेपुरा जिलान्तर्गत चौसा थाना में पुलिस बैरक का विद्युतिकरण सहित मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	4.20	8400	750	1 माह
34.	कटिहार जिलान्तर्गत पोठिया थाना ओ0 पी0 में चार आवासों का विशेष मरम्मति कार्य।	पूर्णियाँ	5.29	10600	1250	1 माह
35.	नवादा जिलान्तर्गत पुलिस अधीक्षक आवास सह गोपनीय कार्यालय का विशेष मरम्मति कार्य।	राजगीर	9.21	18500	1250	1 माह
36.	नवादा जिलान्तर्गत पुलिस लाईन में अस्थाई शेड का निर्माण कार्य। (ब्लॉक–1)	राजगीर	5.47	11000	1250	1 माह
37.	नवादा जिलान्तर्गत पुलिस लाईन में अस्थाई शेड का निर्माण कार्य। (ब्लॉक–2)	राजगीर	5.47	11000	1250	1 माह

कृ0पृ0उ0....3/

11. निविदा वैधता की अवधि 120 दिन होगी ।

12. निविदा में परिमाण विपत्र से 10% से अधिक कम दर उद्धृत करने वाले निवदादाता की निविदा अमान्य मानी जायगी । परिमाण विपत्र की दर से कम दर देने वाले निविदादाता से Additional Performance gurantee रूप में अतिरिक्त अग्रधन की राशि लिया जाएगा।

13. इस निविदा की अन्य जानकारी एवं आवश्यक शर्तें अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय तथा प्रमण्डलीय कार्यपालक अभियन्ता के कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर कार्यावधि में देखी जा सकती है । इसके लिए सम्बन्धित पदाधिकारी से सम्पर्क भी तद्नुसार किया जा सकता है ।

14. अग्रधन की राशि 6/5 वर्षीय राष्ट्रीय बचत प्रमाण–पत्र (आठवां निर्गम)/ बैंक ड्राफ्ट एवं किसान विकास–पत्र जो कार्य से संबंधित कार्यपालक अभियंता के पदनाम से विधिवत प्रतिज्ञापित हो, **उपरोक्त कंडिका सं0–4 में अंकित तिथि** तक का बना हुआ ही मान्य होगा । **पर्याप्त अग्रधन के अभाव में निविदा अमान्य समझी** जायेगी ।

15. परिमाण–विपत्र बिक्री के समय सम्वेदक निम्न वर्णित अद्यतन अभिलेखों की स्व–अभिप्रमाणित प्रति आवेदन के साथ प्रस्तुत करेंगे एवं उनकी मूल प्रति जाँच एवं अवलोकन हेतु प्रस्तुत करेंगे :–आयकर पैन नं0, GST निबंधन, उचित श्रेणी का निबंधन प्रमाण–पत्र तथा जिला पदाधिकारी/पुलिस अधीक्षक द्वारा प्रदत्त वैध चरित्र प्रमाण–पत्र । निविदा के साथ भी उपर्युक्त सभी अद्यतन प्रमाण– पत्रों की पठनीय स्वप्रमाणित फोटो प्रति देना अनिवार्य है । अन्यथा निविदा अमान्य समझी जायेगी । अद्यतन प्रमाण–पत्र प्राप्त करने हेतु आवेदन की **प्राप्ति रसीद मान्य नहीं होगा** ।

16. लोक सेवक निविदा में भाग नहीं ले सकेंगे ।

17. एकाधिक सफल निविदाकारों का उद्धृत दर समान होने पर लॉटरी के आधार पर चुने गये निविदाकार के साथ ही दर प्रक्रमण किया जायेगा एवं उसी निविदाकार को नियमानुसार कार्य आवंटित किया जायेगा ।

18. निगम द्वारा अनुमोदित विशिष्टि का सीमेंट एवं स्टील सम्वेदक स्वयं आपूर्त्ति करेंगे । सीमेंट आई0एस0 8112 –1989, आई0एस0 455–1989 छड़ बी0आई0एस0 1786 के अनुरूप होना चाहिए तथा आई0एस0ओ0 9001/ 9002, आई0एस0ओ0 14001–1996 प्रमाण–पत्र प्रस्तुत करना होगा ।

19. किसी कार्य की प्रथम वार एकल निविदा प्राप्त होने पर उसकी पुनर्निविदा अल्पकालीन निविदा के रूप में आमंत्रित की जायगी ।

20. किसी एक या सभी निविदाओं को बिना कारण बताये रद्द करने का अधिकार निगम को सुरक्षित होगा ।

21. कार्य की प्राक्कलित राशि में कमी या वृद्धि हो सकती है, तद्नुसार परिमाण–विपत्र के अनुसार अग्रधन की राशि देय होगी ।

22. अग्रधन के संबंध में तथा अन्य शर्त्तें परिमाण विपत्र के साथ दस्तावेज में देखी जा सकती है।

23(क) निविदा में भाग लेने हेतु कार्य की प्राक्कलित राशि के अनुरूप प्रावधानित ठीकेदारी पंजीकरण कराना निगम में आवश्यक होगा, जिसका पंजीकरण शुल्क 3000/– (तीन हजार रूपये) होगी । संवेदक 15.00 लाख तक की निविदा में हीं भाग ले सकते हैं । जो संवेदक पूर्व से निगम में निबंधित हैं, वे निविदा में भाग ले सकते हैं । उन्हें पुनः निबंधन कराना अनिवार्य नहीं होगा ।

23(ख) अन्य सरकारी विभाग यथा– सभी कार्य विभाग, योजना एवं विकास विभाग के अंतर्गत स्थानीय क्षेत्र अभियंत्रण संगठन, निगम, उपक्रम, प्राधिकरण, परिषद् एवं निकाय के निबंधित सम्वेदक भी निविदा देने हेतु सक्षम होंगे, परंतु निविदित कार्य आवंटित होने पर एकरारनामा के पूर्व उन्हें निगम में निबंधन कराना अनिवार्य होगा । अगर किसी संवेदक को पूर्व में निगम से कार्य किसी अन्य विभाग के निबंधन पर आवंटित हुआ है तथा उनके द्वारा अभी तक निगम में निबंधन नहीं कराया गया है तो वैसे संवेदक निविदा में भाग लेने के पात्र नहीं होंगे ।

24. निम्न संवेदक निविदा में भाग लेने के पात्र नहीं होंगे :– (i) डिवार (Debar) या काली सूची में दर्ज, (ii) जिनके पास एकरारनामा के अनुसार कार्य समाप्ति के तिथि के पश्चात् अकारण कार्य लम्बित हो, (iii) जो संवेदक कार्य आवंटन के उपरान्त निर्धारित अवधि में एकरारनामा नहीं किए हैं एवं (iv) जो संवेदक कार्य आवंटन के बाद एकरारनामा कर लिए हों, परन्तु कार्य प्रारम्भ नहीं किए हों ।

25. विद्युतीकरण कार्य (परिमाण विपत्र के अनुसार) सहित भवन की निविदा के लिए विद्युतीकरण कार्य का लाईसेंस होना अनिवार्य होगा, विद्युतीकरण कार्य के संवेदक को सब कांट्रैक्टर के रूप में रखकर भी निविदा में भाग लिया जा सकता है जिसके लिए उभयपक्ष द्वारा इस आशय का **शपथ–पत्र (मूल में)** समर्पित करना अनिवार्य होगा । सिर्फ विद्युतिकरण कार्य के लिए विद्युतिकरण कार्य का स्वयं का लाईसेंस अनिवार्य होगा ।

26. परिमाण विपत्र बिक्री की तिथि या निविदा प्राप्ति/खोलने की तिथि के दिन किसी कारणवश सरकारी अवकाश घोषित हो जाने पर यह तिथि अगले कार्य दिवस को स्वतः निश्चित समझा जायेगा ।

27. परिमाण विपत्र का मूल्य **राष्ट्रीयकृत अथवा अनुसूचित बैंक द्वारा निर्गत बैंक ड्राफ्ट** के द्वारा **उपरोक्त कंडिका सं0–3 में अंकित तिथि** तक का ही बना हुआ स्वीकार होगा, जो **महानिदेशक–सह–अध्यक्ष–सह– प्रबन्ध निदेशक, बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम के नाम से हो एवं पटना** में भुगतेय हो ।

28. निविदा आमंत्रण सूचना एवं परिमाण विपत्र की भाषा सांकेतिक है ।

29. निविदा खोलने के समय निविदाकार या उनके प्राधिकृत प्रतिनिधि उपस्थित रहेंगें एवं यथा निदेशित अभिलेखों पर हस्ताक्षर करेंगें ।

30. निविदा कागजात अध्याय–6 कंडिका–6.11 में निविदाकार द्वारा निविदा के साथ संलग्न किए गए सभी कागजातों की विवरणी अंकित करना अनिवार्य है अन्यथा बाद में किसी प्रकार का दावा स्वीकार नहीं होगा ।

Bined 09/10/18

09/10/18 9/10/18 9/10/18 9/10 9/10

31. निविदाकार या उनके प्राधिकृत प्रतिनिधि द्वारा निविदा में संलग्न सभी कागजातों पर वायें तरफ **हस्ताक्षर करना अनिवार्य है** ।

32. संवेदक द्वारा निविदा कागजात एवं आवश्यक अग्रधन की राशि के साथ निम्नलिखित प्रमाण पत्र की स्वप्रमाणित छायाप्रतियाँ संलग्न करना अनिवार्य होगी।
   (i) उचित श्रेणी का निबंधन प्रमाण–पत्र।
   (ii) साझेदार फार्म कम्पनी के मामले में डीड एवं आर्टिकल्स ऑफ एसोसियेशन की स्वअभिप्रमाणित छायाप्रति।
   (iii) पैन कार्ड की छायाप्रति।
   (iv) GST निबंधन प्रमाण पत्र की छायाप्रति।
   (v) चरित्र प्रमाण पत्र।

33. निम्नलिखित आशय का **शपथ पत्र (मूल में)** समर्पित करना अनिवार्य है–
   (क) मेरे/हमारे विरूद्ध किसी प्रकार का आपराधिक मामला किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।
   (ख) मुझे/हमें किसी सरकारी/अर्द्धसरकारी प्रतिष्ठान द्वारा निविदा में भाग लेने से वंचित (Debar), काली सूची में दर्ज (Blacklisted) एवं विगत एक वित्तीय वर्ष के अन्दर एकरारनामा रद्द (Rescind) नहीं किया गया है।
   (ग) मेरा/हमारा कोई निकटतम संबंधी (अभिप्रेत है पति/पत्नी, माता/पिता, भाई/बहन तथा इस तरह के ससुराल पक्ष के संबंधी) संबंधित कार्य प्रमंडल में कनीय अभियन्ता/सहायक अभियन्ता/कार्यपालक अभियन्ता/प्रमंडलीय लेखा पदाधिकारी/लेखापाल के रूप में कार्यरत नहीं है।
   (घ) निविदा में संलग्न सभी प्रमाण–पत्र, कागजात, विवरणी सत्य है।

   उपर्युक्त कंडिका 'क', 'ख',एवं 'ग' में गलत सूचना देने का दोषी पाये जाने अथवा कंडिका 'घ' में से कोई अभिलेख असत्य, नकली, जाली पाये जाने पर सक्षम प्राधिकार मेरे ऊपर विधि सम्मत दण्ड, मेरे निबंधन को काली सूची में दर्ज करने, प्राथमिकी दर्ज करने की कार्रवाई के लिए स्वतंत्र होंगे।

34. निविदाकारों द्वारा जमा किये गये अग्रधन की राशि पर किसी प्रकार का सूद निगम द्वारा देय नहीं होगा। कार्य से सम्बन्धित पूर्ण विवरणी परिमाण विपत्र में देखी जा सकती है। आवंटन उपलब्ध रहने पर ही भुगतान होगा।

35. संवेदक, कार्यस्थल, प्राक्कलन क्वैरी स्थल एवं सामग्री स्थल इत्यादि की स्थिति, निर्माण सामग्रियों की उपलब्धता की स्थिति से पूर्णरूपेण संतुष्ट होने के पश्चात् ही निविदा में भाग लें। इस संबंध में बाद में किसी भी प्रकार का दावा मान्य नहीं होगा।

9/10/18
मुख्य अभियंता,
बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, पटना ।

ज्ञापांक– एच0क्यू– 3980 पटना, दिनांक– 9/10/2018
प्रतिलिपि– कार्यपालक अभियन्ता, बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, कार्य प्रमण्डल– पूर्णियाँ प्रमंडल, पूर्णियाँ एवं राजगीर प्रमण्डल, राजगीर को सूचनार्थ एवं आवश्यक क्रियार्थ प्रेषित ।

9/10/18
मुख्य अभियंता,
बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, पटना ।

ज्ञापांक– एच0क्यू– 3980 पटना, दिनांक– 9/10/2018
प्रतिलिपि– मुख्य तकनीकी परामर्शी, बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, पटना/अधीक्षण अभियंता, कार्य अंचल– 1/2, बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, पटना/ श्री जितेन्द्र गिरि, निजी सहायक/ कार्यपालक अभियंता, प्रमंडल– एवं मोनिटरिंग/ विद्युत/ सहायक प्रावैधिक सचिव/ निरूपण–1/2/ सचिव/ मुख्य लेखापदाधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक (कार्य), बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, मुख्यालय पटना को सूचनार्थ प्रेषित ।

9/10/18
मुख्य अभियंता,
बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, पटना ।

ज्ञापांक– एच0क्यू– 3980 पटना, दिनांक– 9/10/2018
प्रतिलिपि– पुलिस अधीक्षक, पूर्णियाँ एवं राजगीर को सूचनार्थ प्रेषित ।

9/10/18
मुख्य अभियंता,
बिहार पुलिस भवन निर्माण निगम, पटना ।

Binod 09/10/18
09/10/18
9/10/18
9/10/18